

怀化市人民政府公报

GAZETTE OF THE PEOPLE'S
GOVERNMENT OF HUAI HUA MUNICIPALITY

◇ 刊登的公文与正式文件具有同等效力 ◇

怀化市人民政府办公室

2023年11月21日

第5期

总第31期

目 录

【市政府办公室文件】

关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的通知

怀政办发〔2023〕24号HHCR-2023-01012..... 3

【部门文件】

关于印发《关于规范怀化市城区住宅小区停车位租售及停车服务的指导意见》
的通知

怀建发〔2023〕42号HHCR—2023—14001..... 6

【人事任免】

关于田作根等同志职务任免的通知

怀政人〔2023〕10号.....9

关于张立明等同志职务任免的通知

怀政人〔2023〕11号.....11

【市政府大事记】

2023年9月市政府大事记.....12

2023年10月市政府大事记.....17

发布政令 公开政务 指导工作 服务社会

编辑委员会

主任：李仕忠

编委：（以姓氏笔划为序）

丁 琼 刘立新 李志杰 杨 军 杨凯程

周厚群 胡东声 姚茂良 唐宏慧 覃声清

舒承良 翟 波

总编辑：姚茂良

副总编辑：覃声清

责任编辑：舒标治 蒲 芳

编辑出版：《怀化市人民政府公报》编辑室
电话：0745-2710259

通联：怀化市府前路 2 号怀化市政务服务中心
传真：0745-2714117 邮编：418000

怀化市人民政府办公室 关于进一步促进房地产市场 平稳健康发展的通知

怀政办发〔2023〕24号

HHCR-2023-01012

各县市区人民政府，市直机关各单位，中央、省在怀各单位：

为更好满足居民刚性和改善性住房需求，支持合理住房消费，根据党中央、国务院关于“适时调整优化房地产政策”的要求，经市人民政府同意，现就进一步促进我市房地产市场平稳健康发展有关事项通知如下：

一、支持合理购房需求

1.支持合理住房消费，鼓励居民家庭（含非本市户籍家庭）购买商品住房；支持改善性住房需求，在我市房屋交易不受持有年限影响，全面落实房屋交易优惠政策。（责任单位：市住房城乡建设局、市财政局、市自然资源和规划局、市税务局、市住房公积金管理中心、各商业银行）

2.凡在我市落户或新就业的大中专及以上学历毕业生5年内购买商品住房的，房地产开发企业在楼盘备案价的基础上可给予下浮20%以内的优惠。（责任单位：市住房城乡建设局、市公安局、市财政局、市人力资源社会保障局、市自然资源和规划局、市税

务局、市住房公积金管理中心、各商业银行）

二、放宽商业贷款年限

3.贷款人年龄与贷款年限之和由70年调至不超过75年。（责任单位：人民银行怀化市分行、国家金融监督管理总局怀化监管分局、各商业银行）

三、优化住房公积金贷款

4.住房公积金贷款金额上限由50万元提高至60万元。（责任单位：市住房公积金管理中心）

5.有下列情形之一，凡符合我市住房公积金贷款条件的，首次使用住房公积金贷款可贷额度在上限60万元的基础上，可再上浮5-10万元：

（1）人才引进新入职人员5年内购房的再上浮10万元；

（2）大中专及以上学历毕业生5年内购房的，硕士研究生以上的再上浮10万元，全日制本科的再上浮7万元，全日制大专、中专的再上浮5万元。（责任单位：市住房公积金管理中心）

6.符合国家政策已生育二孩、三孩的缴存人家庭申请住房公积金贷款购房的可贷款额度分别再上浮10万元、20万元。但符合并选择此条政策的,不再叠加执行第三条第2项政策。(责任单位:市住房公积金管理中心)

7.申请人办理住房公积金贷款的家庭住房套数按照住房公积金贷款使用不超过两套执行,取消提取业务套次计入住房公积金贷款住房套数认定的规定。(责任单位:市住房公积金管理中心)

8.贷款月还款额与月收入比上限由50%调整至60%。(责任单位:市住房公积金管理中心)

9.在办理住房公积金贷款时,首付不区分购房面积,不区分一手房、二手房,首付比例统一为20%。(责任单位:市住房公积金管理中心)

10.支持异地缴存人在本市贷款。异地住房公积金缴存人在怀化购房,取消本市户籍限制。(责任单位:市住房公积金管理中心)

11.支持商转公贷款。贷款申请人在2套住房范围内,可申请商转公贷款,申贷额度不超过最高贷款额度;原已提取的公积金和申请贷款金额不超过总房价。(责任单位:市住房公积金管理中心)

12.开展组合贷款业务。住房公积金管理中心与各受委托商业银行开展组合贷款业务,申请贷款人对申请贷款额度超过住房公积金最高贷款额

度的部分,可同步与住房公积金管理中心委托的商业银行申请组合贷款。

(责任单位:市住房公积金管理中心)

13.放宽信用微瑕次数限制。对具备偿还能力且有还贷保证、逾期已结清的申请人,信用调查报告逾期次数由5年内最高不超过6次调整为最高不超过12次。(责任单位:市住房公积金管理中心)

四、加大土地和规划等政策支持力度

14.合理确定住宅用地出让底价。综合市场因素,对住宅用地采取招拍挂方式出让的,宗地出让底价按评估地价下浮5%—10%。(责任单位:市自然资源和规划局)

15.完善土地出让金缴纳机制。对房地产用地,竞买保证金按土地挂牌价的20%确定,首付款按出让价款的100%调至出让价款的50%,余款在一年内缴清。(责任单位:市自然资源和规划局)

16.实行二手房“带押过户”业务(包含商业银行住房贷款和公积金住房贷款),在卖方未结清贷款的情况下,推行“带押过户”模式办理不动产转移登记。(责任单位:市自然资源和规划局、国家金融监督管理总局怀化监管分局、市住房公积金管理中心、各商业银行)

17.优化项目车位配建比例。根据小区所处的位置、商业氛围和人气指数等因素,市自然资源和规划部门

对普通商品房住宅车位按照不低于0.7个/套实行差异化配比，商业建筑车位按照项目建筑面积据实计算配比。（责任单位：市自然资源和规划局）

五、加大预售资金、项目资本金释放力度

18.允许使用保函置换预售资金。监管账户内资金达到监管额度后，房地产企业可向商业银行申请出具保函置换监管额度内资金，保函置换金额不得超过监管账户中确保项目竣工交付所需的资金额度的30%，置换后的监管资金不得低于监管账户中确保项目竣工交付所需的资金额度的70%。（责任单位：市住房和城乡建设局、人民银行怀化市分行、国家金融监督管理总局怀化监管分局、各商业银行）

19.项目资本金按项目基础验收合格、主体结构封顶、项目工程竣工三个阶段，分别释放30%、50%、20%。（责任单位：市住房和城乡建设局）

（上接第8页）

施流程依照相关职能部门规定执行。收费标准按照怀化市发改委等四部门联合下发的《怀化市机动车停放服务收费管理实施细则（试行）》（怀发改价费〔2022〕19号）文件执行，并在停车场出入口醒目位置公示。鼓励建设单位或个人将小区外围停车位纳入城市公共停车位资源进行统筹运营管理，满足市民日常出行停车需求。

20.各商业银行、保险公司可以为房地产开发企业采取保函形式替代项目资本金。（责任单位：市住房和城乡建设局、各商业银行、保险公司）

六、加大商品房去库存力度

21.在怀化主城区推行货币化安置政策，鼓励被征拆户选择购房券安置。（责任单位：鹤城区人民政府、怀化国际陆港经开区管委会、市住房和城乡建设局、市住房公积金管理中心、市征收安置事务中心）

22.积极落实住房公积金增值收益购建保障性租赁住房、公共租赁住房政策。（责任单位：市发展改革委、市财政局、市住房和城乡建设局、市住房公积金管理中心、市城投公司、市交投公司）

本通知自公布之日起施行。

怀化市人民政府办公室

2023年10月14日

本指导意见适用于鹤城区、怀化国际陆港经济开发区、怀化高新技术开发区、中方县城市规划区范围，其他各县市区人民政府可以参照制定当地的住宅小区车位租售及停车服务指导意见。

本指导意见自公布之日起30日以后实施，有效期2年。

怀化市住房和城乡建设局
怀化市发展和改革委员会
怀化市自然资源和规划局
怀化市城市管理和综合执法局
关于印发《关于规范怀化市城区住宅小区
停车位租售及停车服务的指导意见》的通知

怀建发〔2023〕42号

HHCR—2023—14001

鹤城区人民政府、中方县人民政府、怀化国际陆港经济开发区管委会、怀化高新技术开发区管委会：

现将《关于规范怀化市城区住宅小区停车位租售及停车服务的指导意见》印发给你们，请结合实际贯彻落实。

怀化市住房和城乡建设局 怀化市发展和改革委员会
怀化市自然资源和规划局 怀化市城市管理和综合执法局

2023年9月25日

关于规范怀化市城区住宅小区停车位租售及 停车服务的指导意见 (试行)

为进一步规范我市城区停车管理秩序，充分合理利用城区停车资源，进一步夯实我市创建国家级文明、卫生城市工作基础，切实维护市民的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》《湖南省物业管理条例》《湖南省机动车停放服务收费管理办法》《怀化市机动车停车条例》等法律法规和规范性文件，现就规范怀化市城区住宅小区车位租售价格及服务收费的有关问题提出如下指导意见。

一、住宅小区地下停车位租售及停车服务收费

(一) 住宅小区内规划的地下车位和平时功能设计为停车位的人防工程车位，按照“谁投资，谁受益”的原则，除设计为停车位的人防工程车位外，未出售车位的产权和经营管理权属于开发建设单位。开发建设单位投资建设的人防工程车位，按照《人民防空法》的相关要求，平时由开发建设单位经营管理，战时由政府根据需要统一管理。

(二) 住宅小区地下停车位，应当优先满足物业管理区域内业主的停车需要。开发建设单位应当遵守“租

售并行”的规定，可售可租可赠予，不允许只售不租。

(三) 开发建设单位在办理房屋预售许可的同时，应当将地下停车位的销售一并纳入商品房预售网签系统进行监管，并制定车位出售、出租方案，以书面形式在销售现场和住宅小区公示栏内公示，并按规定报住房和城乡建设部门备案。出售、出租方案应包含以下内容：

- 1.车位的分布位置、数量和面积情况（附规划和测绘平面示意图）；
- 2.人防工程的范围及车位分布情况（注明注意事项）；
- 3.车位出售、出租的时间和价格；
- 4.车位实行年租、月租、临时出租的方案分类说明；
- 5.车位（库）服务费用及其他管理事项说明；
- 6.其他需要说明的事项。

(四) 小区地下停车位的销售价格，应当充分考虑本地经济发展状况和业主消费需求，在保障建设成本的基础上制定合理的销售价格。对车位销售价格存在违反公平、合法、诚实

信用原则的项目，价格主管部门会同建设主管部门应及时调查了解该项目地下停车位建设、销售等情况，引导开发建设单位制定合法合规的地下停车位销售价格。

(五) 住宅小区地下停车位的租赁价格，根据地下停车场的建设规格、项目所处位置、地段、服务标准的差异，引导开发建设单位将租金控制在每月200元至每月300元之间。

(六) 住宅小区地下停车位的物业服务费，属于前期物业服务范围的项目，按照《关于规范怀化市住宅物业服务收费管理的通知》(怀发改价服〔2019〕16号)文件要求，区分不同服务等级收费。属于成立业主大会后的物业服务项目，其收费标准可参照执行。

(七) 住宅小区地下停车位，在满足物业服务区域内业主停车需求的前提下，剩余空置停车位可有偿对外开放和租赁。经营管理单位应制定停车位对外开放和租赁的管理规定，设置指定区域或标识、切实维护地下停车场的正常秩序，防止外来车辆用户与购、租车位业主引发矛盾冲突。

(八) 业主及对外开放车位临时停车收费标准，按照“地上高于地下、路上高于路外”的原则。严格落实《怀化市机动车停车条例》关于临时停车一小时内免费及《怀化市机动车停放服务收费管理实施细则(试行)》(怀发改价服〔2022〕19号)的减免规定，引导停车设施经营单位

24小时内临时停车收费上限不超过20元。

二、住宅小区地面停车位服务收费

(一) 占用业主共有道路或其他场地设置的地上停车位属物业管理区域内全体业主所有。地上停车位的管理使用，由业主大会依法决定。没有成立业主委员会和业主大会的小区，由所在社区牵头，组织业主制定管理方案和收费标准，并在小区张榜公示，所得收益纳入小区公共收益账户，公共收益扣除管理服务成本后主要用于补充专项维修资金，也可以按照业主大会的决定用于业主委员会工作经费或者物业管理方面的其他需要。

(二) 创新老旧小区停车设施共建共享共管模式。在老旧小区改造时，因地制宜，结合小区实际补齐配建停车位。鼓励老旧小区自治组织和社会资本参与小区停车车位更新改造和建设，在不影响消防通道的前提下，经规划部门批准，可对消防车道、绿地和公共空间的布局进行适当调整和改造，新增车位收费实行市场调节价。

三、住宅小区外围停车位服务收费

小区外围用地红线退让区的范围内，经城市规划管理部门规划定义为公共区域，具备停车功能的，经过相关部门的审批后，可向属地城市管理部门申请组织施划停车泊位，具体实

(下转第5页)

怀化市人民政府 关于田作根等同志职务任免的通知

怀政人〔2023〕10号

各县市区人民政府，市直机关各单位：

市人民政府决定：

田作根同志任市重点建设项目事务中心主任（试用期一年），免去其市交通运输局副局长职务；

免去周明同志的怀化开放大学校长职务；

姚文成同志任怀化公路运输集团有限责任公司总经理（试用期一年），免去其市水务投资集团有限公司副总经理职务；

张杰同志任市人民政府督查专员、市人民政府督查室主任（试用期一年）；

田晓华同志任市住房和城乡建设局副局长；

谌业贵同志任市交通运输局副局长，免去其市住房和城乡建设局副局长职务；

张克任同志任市农业农村局副局长；

唐森同志任市城市管理和综合执法局副局长；

免去夏立庆同志的市城市管理和综合执法局副局长职务；

张友鹏同志任市供销合作联合社副主任；

廖元同志任市投资促进事务中心主任（试用期一年）；

免去黄渊博同志的市投资促进事务中心主任职务；

杨艳同志任怀化公路运输集团有限责任公司副总经理（试用期一年）；

李先曙同志任湖南怀化国际陆港经济开发区管理委员会副主任；

张强同志任市城市发展集团有限公司董事长；

免去周详同志的市城市发展集团有限公司董事长、市城市建设投资有限公司董事长、市交通建设投资有限公司董事长职务；

免去林华同志的市公路建设养护中心主任职务；

免去李超同志的市教育局副局长职务；

免去陈涛同志的市科学技术局副局长职务；

免去向发栋同志的市财政局副局长职务；

文渊同志任市交通运输局副局长；

刘扬同志任市水利局副局长，免去其市库区移民事务中心副主任职务；
免去赵光壁同志的市水利局副局长职务；
免去李华同志的市商务局副局长职务；
免去侯萍同志的市卫生健康委员会副主任职务；
艾志刚同志任市应急管理局副局长；
免去向德祖同志的市应急管理局总工程师职务；
免去刘春华、韩友银同志的市市场监督管理局副局长职务；
贺国华同志任市统计局副局长；
胡芳同志任市统计局副局长，免去其市统计局总统计师职务；
免去韩景华同志的市统计局副局长职务；
免去李贤春同志的市城市管理和综合执法局总工程师职务；
杨长苟、姚本智同志任市信访局副局长（试用期一年）；
免去魏鑫同志的市信访局副局长职务；
免去周开森同志的市林业局副局长职务；
罗兴玉同志任市国防动员办公室副主任（正处级），免去其市卫生健康委员会副主任职务；
免去张启亮同志的市国防动员办公室副主任职务；
林其君同志任中国国际贸易促进委员会湖南省怀化支会副会长；
免去孙晓斌同志的中国国际贸易促进委员会湖南省怀化支会副会长职务；
免去张凡同志的怀化工业中等专业学校副校长职务；
免去李安林同志的怀化开放大学副校长职务；
免去余湘群、曾祥彬同志的市第二人民医院副院长职务；
兰卓湖同志任怀化日报社社长、副总编辑；
免去杨志勇、谢商精同志的怀化日报社副总编辑职务；
免去田开胜同志的市畜牧水产事务中心副主任职务；
谢序金同志任市库区移民事务中心副主任，免去其市档案馆副馆长职务；
免去熊智同志的市劳动人事争议仲裁院院长职务；
免去欧阳军同志的市就业服务中心主任职务；
蔡佳君同志任市城市发展集团有限公司副总经理，免去其市城市建设投资有限公司副总经理职务；
免去刘运祥同志的市城市发展集团有限公司监事会主席、市城市建设投资有限公司监事会主席职务；
免去王军同志的市产业投资集团有限公司副总经理职务；
张安同志任市文旅体育发展投资集团有限公司副总经理，免去其怀化公路运输集团有限责任公司副总经理职务；
免去杨学锋同志的市农林发展投资集团有限公司副总经理职务；
杨琴同志任洪江区管理委员会副主任（试用期一年）；
免去金波同志的洪江区管理委员会副主任职务。

原市人民政府驻广州办事处所有市管干部整体调整至市人民政府驻长沙办事处工作，不再办理任免职手续。

怀化市水务投资集团有限公司更名为怀化市产业投资集团有限公司，有关市管干部领导职务自然变更，不再办理任免职手续。

董事长、总经理、副总经理、监事会主席的任免，按《公司法》的有关规定办理。

怀化市人民政府

2023年9月25日

怀化市人民政府 关于张立明等同志职务任免的通知

怀政人〔2023〕11号

各县市区人民政府，市直机关各单位：

市人民政府决定：

免去张立明同志的市市场监督管理局副局长职务；

免去陈风云同志的市机关事务管理局副局长职务；

张书华同志任怀化开放大学副校长；

杨卫明同志任市畜牧水产事务中心副主任，免去其市农业科学研究院副院长职务；

贺贤军同志任市档案馆副馆长；

张捍同志任怀化高新技术产业开发区管理委员会副主任（挂职至2024年8月）。

怀化市人民政府

2023年10月31日

2023年9月市政府大事记

9月1日，黎春秋同志主持召开第六届市人民政府2023年第22次常务会议，传达学习省委第十二届四次全体会议精神及《省政府通报第42期》文件精神，研究部署政府系统贯彻落实工作；听取顺天大道盛世华都区段提质改造项目和植物植物园项目建设、城发开元学校项目及怀化报业传媒大楼项目立项、2023年怀化芷江机场新增“广州 怀化”航线情况汇报。余建勇、向秀亮、杜登峰、李仕忠等同志出席。

同日，怀化芷江机场新航站楼启用仪式举行。黎春秋同志宣布启用。湖南省机场管理集团党委委员、副总经理洪鑫，李卫林、邓小建、余建勇、谢商成等同志出席。

9月2日，黎春秋同志主持召开会议，专题调度种业振兴工作。他强调，要深入贯彻落实习近平总书记关于种业发展的重要论述，坚决扛起世界杂交水稻发源地的责任担当，深入实施种业振兴行动，奋力推动现代种业高质量发展。杜登峰、李仕忠同志参加。

9月3日，黎春秋同志主持召开会议，专题调度全市财政收入工作。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于财政工作的重要论述，坚定信心、全力以赴，确保完成全年目标任务，为推动全市经济社会高质量发展作出更大贡献。陈旌、李卫林、向秀亮、李仕忠等同志参加。

9月4日，黎春秋同志调度怀化国际陆港建设及专业化市场规划改造工作，强调要深入贯彻省委、省政府决策部署，全力推进临港工业区建设、平台建设和专业化市场规划改造，把怀化国际陆港建设成为西部陆海新通道上的一颗闪亮明珠。陈旌、胡和平、李仕忠等同志参加。

同日，黎春秋同志专题调度税源提升“十大行动”工作。他强调，要以增加促增收、突围促突破、协调促协同、考量促考核，强力推进税源提升“十大行动”，助推经济发展质量和水平提升。陈旌、李仕忠同志参加。

9月5日，全市裸露山体生态修复治理工作视频会议召开。黎春秋同志强调，要深入学习贯彻习近平生态文明思想，认真落实省委书记沈晓明在怀调研讲话精神，因地制宜、科学高效推进裸露山体生态修复治理工作，为深入实施“五新四城”战略提供坚强有力的生态保障。向秀亮、杜登峰同志参加。

同日，黎春秋同志专题研究部署规范中介服务工作，强调要建立健全中介组织管理运行体制机制，推动中介服务纳入规范化轨道，营造良好的发展环境。陈旌、李仕忠同志参加。

9月6日,黎春秋同志专题调度省委巡视组交办工程建设领域问题整改工作。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于巡视工作的重要论述和党中央、省委部署要求,全力推进省委巡视反馈问题整改落实见效,为深入实施“五新四城”战略提供坚强政治保障。陈旌、贺遵庆、邹兴旺、李仕忠等同志参加。

同日,在第39个教师节即将来临之际,黎春秋同志看望慰问在教育战线辛勤耕耘的教师,代表市委、市政府向全市广大教师和教育工作者致以节日问候和崇高敬意,寄语全市广大教师和教育工作者牢记习近平总书记殷殷嘱托,不忘立德树人初心,坚定扛起为党育人、为国育才光荣使命。向秀亮同志参加。

同日,黎春秋同志在鹤城区调研“一迎三创”工作。向秀亮同志参加。

9月7日,黎春秋同志主持召开第六届市人民政府2023年第23次常务会议,听取落实市人大常委会《关于我市推进殡葬管理与改革工作的调查报告》、2023年度怀化市“14+2”重点产业链和特色产业关键核心技术攻关项目(市重大科技专项计划)、交通运输等工作情况汇报,审议有关文件。陈旌、韩晓波、杨志红、邹兴旺、杜登峰、李仕忠等同志出席。

同日,全市森林防灭火暨抗旱工作视频会召开。黎春秋同志强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于防灾减灾救灾的重要指示精神,迅速行动起来,严格落实防范措施,坚决打好打赢森林防灭火和防旱抗旱这场硬仗,确保全市社会大局安全稳定。陈旌、杜登峰、李仕忠等同志参加。

9月9日,黎春秋同志专题调度省委巡视组交办耕地“非农化”“非粮化”问题整改工作。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于耕地保护的重要论述,认真落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求,坚决扛起耕地保护政治责任,牢牢守住耕地保护红线和粮食安全底线。向秀亮、杜登峰、李仕忠等同志参加。

9月10日,黎春秋同志深入怀化高新区、中方县和鹤城区部分企业,调研“智赋万企”行动进展情况。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于数字经济发展的重要论述,认真落实省委、省政府安排部署,纵深推进“智赋千企”行动,为实体经济插上智能化“翅膀”,为深入实施“五新四城”战略提供强力支撑。邹兴旺、李仕忠同志参加。

9月11日,黎春秋同志在溆浦调研时强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于全面推进乡村振兴的重要论述,认真落实省委十二届四次全会精神,牢牢把握高质量发展这个首要任务,立足本地实际,着力锻长板、补短板、扬优势,努力走出一条具有溆浦特色的县域经济高质量发展新路子。李仕忠同志参加。

同日,黎春秋同志专题调度鹤城区社区食堂、文体设施建设及基层治理工作。他强调,要坚持以人民为中心的发展思想,推动民生实事落实落细落到位,精心打造高品质一刻钟便民生活圈,助力“一迎三创”工作大局,让人民群众感受更多获得感、

幸福感和安全感。余建勇、李仕忠同志参加。

9月12日，黎春秋同志主持召开第六届市人民政府2023年第24次常务会议，传达学习毛伟明省长率湖南省代表团访问老挝主要精神，研究政府系统贯彻落实工作；听取2023第三届全国茯苓会议暨武陵山（怀化）国际健康产业博览会筹备工作、老屋院和月塘加油站建设项目有关情况汇报。陈旌、韩晓波、余建勇、向秀亮、邹兴旺、李仕忠等同志出席。

同日，市政府与中国供销集团签署合作协议，就中国供销 怀化产业园项目建设开展深度合作。中国供销集团有限公司党委副书记、董事、总经理康玉国，许忠建、黎春秋同志出席。

同日，黎春秋同志在鹤城区调研企业稳岗扩岗促就业工作，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于就业工作的重要论述，按照党中央、国务院和省委、省政府决策部署，落实落细就业优先政策，持续优化服务细节，全面提升帮扶效能，推动实现更加充分更高质量就业。邹兴旺、李仕忠同志参加。

9月13日晚，“一粒种子 改变世界”原创民族音乐会在长沙音乐厅震撼登场。省政协党组成员、副主席李民，省人大常委会原党组书记、副主任刘莲玉，省政协原副主席欧阳斌，袁隆平院士夫人邓则，部分省直部门领导，黎春秋、张远松同志等与长沙干部群众、高校师生代表等1000多人一同观看。

9月14日，黎春秋同志在长沙与湖南银行党委副书记、行长周晖座谈，就全面深化政银企合作，推动金融更好服务实体经济进行深入交流。

9月15日，“一粒种子 改变世界”原创民族音乐会在市机关会堂精彩上演。杂交水稻之父袁隆平院士的学生和重要助手李必湖，湖南杂交水稻研究中心研究员、湖南农业大学博士导师辛业芸，黎春秋、贺遵庆、李卫林、张远松等同志出席。

同日，首列西部陆海新通道（邵阳—怀化—东盟）接续班列从邵阳东货场鸣笛发运。邵阳市委书记严华出席首发仪式并宣布发车。黎春秋同志，邵阳市委副书记、市长华学健为陆海新通道运营（湖南）邵阳办事处揭牌并见证签约。省政府口岸办主任邓卫平，长沙海关一级巡视员杨定国，邵阳市领导王永红、晏丽君、刘亚亮、杨博理，胡和平、韩晓波同志参加。

9月19日，市委、市政府举行2023年第三季度重大项目集中开工活动，在怀化国际陆港经开区国际箱包之都产业园项目现场、G209高堰路至鸭嘴岩三段合一工程现场设2个主会场，其他13个县（市、区）和怀化高新区设分会场，共45个重大项目集中开工，总投资150.03亿元，年度计划投资34.63亿元。许忠建同志在主会场宣布集中开工。黎春秋同志，上海纽恩特实业股份有限公司董事长牟晓峰讲话。李万千、印宇鹰、陈旌、李卫林、胡和平、邹兴旺等同志出席。

同日，黎春秋同志调研鹤中一体化重点建设项目。他强调，要深入学习贯彻党的

二十大精神，认真贯彻落实省委书记沈晓明在怀化调研讲话精神和市委六届五次全会精神，着力破解难题，加快建设进度，确保重点项目如期完工、投入使用，推动鹤中一体化取得新成效。胡和平、邹兴旺同志参加。

9月22日，中共怀化市委书记许忠建、怀化市人民政府市长黎春秋联合发表署名文章：《奋力打造新时代民族团结进步创建“怀化样本”》。

同日晚，第二届怀化市旅游发展大会在沅陵开幕。市人大常委会原党组书记、副主任刘莲玉宣布开幕。省委宣传部副部长、省文化和旅游厅党组书记、厅长李爱武讲话。黎春秋同志致辞，李万千、印宇鹰同志出席。文化和旅游部全国公共文化发展中心副主任、中国群众文化学会副会长兼秘书长罗云川，中央党校（国家行政学院）教授、博士生导师、中国西部人才开发基金会理事长丁文峰，省纪委监委驻省政府办公厅纪检监察组组长、省政府办公厅党组成员谢宏有，省演艺集团有限责任公司党委副书记、副董事长、总经理张霞，湖南省作家协会原主席王跃文，陈旌、贺遵庆、姚述铭、舒可、张远松等同志出席。

9月23日，2023年怀化市旅游产业发展推进会在沅陵举行。黎春秋同志出席并讲话。他强调，要深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记关于文化和旅游工作的重要论述，认真落实省委十二届四次全会、全省第二届旅游发展大会及市委六届五次全会精神，借旅发大会东风，进一步掀起全市旅游产业发展热潮，加快建设全国一流旅游度假目的地。陈旌、贺遵庆、姚述铭、张远松、向建平、韩晓波、余建勇等同志出席。

同日，2023年怀化市文化旅游推介大会在沅陵举行。黎春秋同志出席并讲话，印宇鹰同志出席。韩晓波同志作怀化文旅产业招商项目推介，13个县（市、区）共26个文旅项目进行了签约，签约金额约151.9亿元。

9月24日，2023年“聚侨兴湘”怀景怀乡怀味丰收节活动在溆浦开幕。省政协党组成员、副主席肖百灵宣布开幕。省政协常委、省政协港澳台侨和外事委主任、分党组书记龚凤祥，省委统战部副部长向恩明，省侨联党组书记、副主席孙民生，省侨联党组成员、副主席李祖元出席。黎春秋同志致辞。中国侨联海外委员、福建可比信息科技有限公司（华人头条）董事长、国际新媒体传播协会会长黄其旺，省侨联海外顾问、澳大利亚ABC传媒集团总裁袁祖文，省侨联海外委员、刚果民主共和国中华总商会会长、中国科学技术大学非洲校友会会长、全非洲留学生联盟主席张琪，省侨联海外委员、阿联酋湖南商会终身荣誉会长陈陵辉，湖南雪峰山文旅公司实控人陈黎明，姚述铭、韩晓波、谢商成等同志出席。

9月25日，黎春秋同志主持召开“一迎三创”工作座谈会。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，切实把思想和行动统一到市委的决策部署上来，全力以赴打好“一迎三创”攻坚战，为深入实施“五新四城”战略提供有力

支撑。张远松、向秀亮同志参加。

同日，黎春秋同志调研怀化工商职业技术学院建设，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于教育的重要论述，坚决落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求，认真对标省教育厅专家组评估标准，齐心协力、只争朝夕抓重点补短板，确保学院顺利通过评估，明年如期开学，为深入实施“五新四城”战略提供人才支撑。陈旌、向秀亮、谢商成等同志参加。

9月26日，黎春秋同志来到溆浦县，以人大代表身份参加所在的市人大代表溆浦县第一代表小组主题活动。他强调，要深入贯彻习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想，以更实举措推进县域经济高质量发展，为实现“三高四新”美好蓝图、深入实施“五新四城”战略作出更大贡献。

同日，市政府与中国移动、中国电信、中国联通湖南分公司签署战略合作协议，将围绕数字经济、数字政府、数字城市建设等开展深度合作。黎春秋同志，湖南联通党委书记、总经理欧阳恩山，湖南移动党委书记、总经理程伟，湖南电信党委副书记、副总经理万鹏出席并讲话。湖南移动党委委员、副总经理张坤，湖南电信党委委员、副总经理江乘东，湖南联通党委委员、副总经理吴华，邹兴旺同志参加。

9月27日，全市经济形势分析暨五经普工作推进会召开。黎春秋同志强调，要深入贯彻习近平总书记关于推动高质量发展的重要论述，认真落实省委十二届四次全会、全州市市长视频会精神，全力推动经济持续恢复整体好转。陈旌、韩晓波、杨志红、向秀亮、邹兴旺、杜登峰等同志参加。

同日，市安委会2023年第四次全体会议暨中秋国庆“双节”和杭州亚运会期间安全防范工作会议召开。黎春秋同志强调，要深入贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述，认真落实全国、全省安全防范工作视频会议精神，持续强化“源头预防，重点治理”举措，坚决做到防患于未然，为深入实施“五新四城”战略创造安全稳定环境。陈旌、韩晓波、杨志红、向秀亮、邹兴旺、杜登峰等同志参加。

9月28日，黎春秋同志主持召开第六届市人民政府2023年第25次常务会议，传达学习习近平总书记近期重要讲话重要指示精神以及全国、全省有关会议精神，研究部署全市防范化解地方债务风险和鹤中综合交通、公共交通服务一体化实施以及市本级14周岁以下儿童免费乘坐公交车等工作。陈旌、余建勇、向秀亮、邹兴旺、杜登峰、李仕忠等同志出席。汪成东同志参加。

同日，黎春秋同志以“四不两直”方式在城区督导检查安全生产和市场保供工作。李仕忠同志参加。

9月29日，全省中秋国庆假期值班视频调度会结束后，黎春秋同志紧接着主持召开全市中秋国庆假期值班视频调度会并讲话。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于统筹发展和安全重要论述精神，坚决落实省委省政府决策部署，扛起保一方平安的

政治责任，以一域之安服务全省发展稳定大局。陈旌、向秀亮、李仕忠等同志参加。

2023年10月市政府大事记

10月7日，全市招商引资暨县域经济发展推进会议召开。许忠建同志主持会议并讲话。他强调，要深入学习贯彻习近平经济思想，认真贯彻落实省委十二届四次全会、省党政代表团赴广东江西湖北学习考察总结会和省委、省政府县域经济发展座谈会精神，锚定“三高四新”美好蓝图，深入实施“五新四城”战略，全力推进招商引资“一号工程”，加快推动县域经济高质量发展，冲刺四季度、决胜全年度。黎春秋同志作工作报告。李万千、印宇鹰同志出席。

10月8日，黎春秋同志专题调度城市生活垃圾分类工作。他强调，要深入贯彻落实习近平总书记关于垃圾分类工作重要指示批示精神，完善全链条处置，强化全社会参与，切实推动生活垃圾分类工作提质增效，为人民群众提供更优美更宜居的生活环境。邹兴旺、李仕忠同志参加。

10月9日，黎春秋同志以“四不两直”方式在鹤城区督导检查迎接全球湘商大会，创建全国文明城市、国家卫生城市、国家森林城市工作。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，切实把思想和行动统一到市委市政府决策部署上来，广泛发动群众、组织群众，充分发挥群众的主体作用，营造全民参与“一迎三创”的浓厚氛围，为深入实施“五新四城”战略提供有力支撑。

10月11日，黎春秋同志主持召开第六届市人民政府2023年第26次常务会议，传达学习9月27日中央政治局会议精神、习近平总书记在庆祝中华人民共和国成立74周年招待会上的重要讲话和中央政治局第八次集体学习时的重要讲话精神及9月29日湖南省党政代表团赴广东、江西、湖北学习考察总结会精神，研究部署政府系统贯彻落实工作；听取第十一届全球湘商大会筹备工作的情况汇报等。陈旌、韩晓波、杨志红、余建勇、向秀亮、邹兴旺、杜登峰、李仕忠等同志出席。

同日，黎春秋同志调度怀化国际陆港建设工作。胡和平、韩晓波、邹兴旺、李仕忠等同志参加。

10月14日，黎春秋同志调度仙人桥商务区和高铁新城开发项目建设。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，切实把思想和行动统一到市委市政府决策部署上来，坚持两区统筹、有序开发，更新理念、强化保障，坚定不移做大做强中心城区。陈旌、邓小建、向秀亮、李仕忠等同志参加。

同日，黎春秋同志调研科技孵化基地建设工作。邹兴旺、李仕忠同志参加。

10月16日，黎春秋同志带队赴省水利厅衔接工作，与省水利厅党组书记、厅长罗

毅君深入交流。省水利厅党组成员、副厅长曾扬，杜登峰、李仕忠同志参加。

同日，黎春秋同志在鹤城区调研第五次全国经济普查开展情况，并主持召开座谈会。陈旌、韩晓波、李仕忠等同志参加。

10月18日，全市禁毒问题顽瘴痼疾集中整治专项行动动员部署电视电话会议召开。黎春秋同志强调，要深入贯彻习近平总书记关于禁毒工作的重要指示批示精神，认真落实国家禁毒委和省委、省政府工作要求，坚决打赢预防教育、人员管控、物品管控、麻精药品管理、行业管控、禁种铲毒“六大攻坚仗”，为深入实施“五新四城”战略创造和谐稳定的社会环境。李卫林、杨志红同志参加。

10月21日，黎春秋同志主持召开第六届市人民政府2023年第27次常务会议，传达学习习近平总书记在进一步推动长江经济带高质量发展座谈会上的重要讲话精神、在第三届“一带一路”国际合作高峰论坛开幕式上的主旨演讲精神、对宣传思想文化工作作出的重要指示精神，传达学习乌兰同志率队在怀开展执法检查时的讲话要求，研究部署政府系统贯彻落实工作；听取市城建档案馆项目建设情况汇报，审议有关文件。陈旌、韩晓波、杨志红、余建勇、向秀亮、邹兴旺、杜登峰、李仕忠等同志参加。

10月22日，黎春秋同志调研主城区城市承载商圈工作，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，进一步找准定位、理清运营思路、优化业态布局，推动商圈提质升级，加速释放消费潜力，为深入实施“五新四城”战略提供有力支撑。韩晓波、李仕忠同志参加。

10月23日，黎春秋同志以“四不两直”方式督导检查文明城市创建工作。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于精神文明建设的重要论述，坚持问题导向，对标对表补短板，落细落小抓提升，以实实在在的创建成效提升人民群众获得感、幸福感和满意度。李仕忠同志参加。

同日，市委副书记、市长、市政府党组书记黎春秋主持市政府党组理论学习中心组集体学习暨“以学增智”专题研讨。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于主题教育工作的重要讲话精神特别是关于“以学增智”的重要论述，坚持不懈从党的科学理论中悟规律、明方向、学方法、增智慧，着力提升政治能力思维能力实践能力，奋力练就加快实现“三高四新”美好蓝图、深入实施“五新四城”战略的“铁肩膀”“硬脊梁”“真本事”。

10月24日，黎春秋同志带队赴云南省发改委、商务厅对接工作，与云南省发改委党组书记、主任王正英，云南省商务厅党组书记、厅长李晨阳座谈，就怀化深度融入面向印度洋国际陆海大通道建设等进行深入交流。云南省发改委党组成员、省“一带一路”建设工作领导小组办公室专职副主任徐东，云南省商务厅副厅长寸敏，韩晓波、李仕忠同志参加。

10月25日,许忠建、黎春秋同志会见出席湖南RCEP粮食安全合作交流暨湖南(怀化)米粉节的老挝外宾。老挝占巴塞省省委常委、副省长宋·布达昆代表与会外宾感谢怀化的热情接待。老挝驻长沙总领事馆总领事颂奇 旺康,老挝甘蒙省计划与投资厅厅长德萨克达 马尼、农林业厅厅长邦查内 萨潘雅,占巴塞省农林业厅厅长宋立 维拉翁、商务厅厅长本亚德 通沙万、外交事务厅代理厅长安诺 苏立亚甘,印宇鹰、陈旌、李卫林、向建平、韩晓波等同志参加会见。

同日,市政协召开六届十二次常委会会议。黎春秋同志出席并讲话。他强调,市政协及各级政协组织、广大政协委员要深入学习贯彻习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想,立足职能、发挥优势,为深入实施“五新四城”战略贡献更多政协智慧和力量。印宇鹰同志主持会议。陈旌、李宜堂、向明、巫培云、欧阳明、谢商成、王海涛、李如清等同志参加。

10月26日,湖南RCEP粮食安全合作交流暨湖南(怀化)米粉节开幕。省政协原副主席、省老科协会长欧阳斌宣布开幕,老挝占巴塞省省委常委、副省长宋 布达昆,国家粮食和物资储备局总工程师颜波讲话,许忠建同志致辞。黎春秋同志主持开幕式。中国农业发展银行湖南省分行党委书记、行长季贺,印宇鹰同志出席。

同日,怀化市生态环境保护委员会2023年第三次会议暨全市污染防治攻坚战重点任务推进电视电话会议召开。黎春秋同志出席并强调,要深学笃行习近平生态文明思想,进一步压实责任、强化措施、凝聚合力,以不获全胜决不收兵的韧劲,坚决打好污染防治攻坚战。向秀亮、李仕忠同志参加。

10月28日,怀化市生活垃圾焚烧发电项目举行点火仪式。许忠建同志出席并宣布点火。省住建厅一级巡视员刘年来,省高速公路集团有限公司党委书记、董事长罗卫华讲话。黎春秋同志致辞。李万千、印宇鹰同志出席。

同日,学习浙江“千万工程”经验交流暨农村人居环境整治提升模式(湖南怀化)研讨会在洪江市召开。农业农村部原党组副书记、副部长、中国农业绿色发展研究会理事长余欣荣,农业农村部农村社会事业促进司司长李伟国出席。中国农村杂志社党委书记、社长雷刘功主持。黎春秋同志致辞。湖南省农业农村厅党组成员、副厅长刘益平出席。

10月30日,黎春秋同志带队赴省林业局、省工信厅、省商务厅和省民政厅衔接工作。韩晓波、邹兴旺、杜登峰、李仕忠等同志分别参加。

10月31日,黎春秋同志专题研究仙人桥商务区“三馆一院”规划设计时要求,要深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述,切实把思想和行动统一到市委、市政府决策部署上来,全力以赴将“三馆一院”这一民生实事工程办实办好,不断满足人民群众对美好生活的需要。向秀亮同志参加。

(免费赠阅)



怀化市人民政府公报

GAZETTE OF THE PEOPLE'S
GOVERNMENT OF HUAIHUA MUNICIPALITY

2023

第5期（总第31期）